

ПРАВИЛНИК ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И ФУНКЦИОНИРАНЕ НА ПЛАТЕН ПАРКИНГ ЗА ПОСЕТИТЕЛИ НА МЕДИЦИНСКИ КОМПЛЕКС "Д-Р ЩЕРЕВ"

ПРЕАМБЮЛ

1. Медицински комплекс "Д-р Щерев" ЕАД е холдингово дружество, упражняващо дейност в Република България, което притежава и управлява лечебни заведения, в това число:

- Търговско дружество, с фирма „СПЕЦИАЛИЗИРАНА АКУШЕРО-ГИНЕКОЛОГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ Д-Р ЩЕРЕВ“ ЕООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел с ЕИК: 131134991,

и

- Търговско дружество, с фирма „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР РЕПРОДУКТИВНО ЗДРАВЕ“ ООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел с ЕИК: 131153995.

2. Двете лечебни заведения осъществяват дейност в комплекс от сгради, находящ се на адрес: Гр. София 1330, СО, Район Красна поляна, ж.к. Разсадника, ул. „Христо Благоев“ № 25-31.

3. На адреса на лечебните заведения се създава платен паркинг, предназначен за техните посетители/пациенти. За целите на настоящия правилник и за обозначаване на двете лечебни заведения се използва общото название: Медицински комплекс „Д-р Щерев“.

4. Управлението, събирането на таксите за паркиране и поддръжката на паркинга се извършва от: "АГКДР ЩЕРЕВ" АД, с ЕИК: 130004354.

5. С настоящия правилник се установяват общите правила, които трябва да се спазват от всички посетители на Медицински комплекс „Д-р Щерев“, които използват паркинга.

6. Разпоредбите на настоящия правилник се допълват от приложимото българско законодателство, включително:

- Закон за пътищата
- Закон за движение по пътищата
- НАРЕДБА № 18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци

I. ОБЩИ ПРАВИЛА

Чл. 1. Настоящите правила се прилагат по отношение на всички посетители, които са влезли с Моторно превозно средство (МПС) на територията на паркинга.

Чл. 2. Медицински комплекс „Д-р Щерев“ публикува настоящия правилник на своя сайт: <https://www.shterevhospital.com/>. Медицински комплекс „Д-р Щерев“ има право да изменя

правилата за паркиране, като изменението се прилага за посетителите на паркинга от момента на публикуването му на горепосочения интернет адрес.

II. ДОСТЪП ДО ПАРКИНГА

Чл. 3. Паркингът разполага с 22 на бр. разграфени открити паркоместа.

Чл. 4. (1) Достъпът до паркинга се осъществява чрез паркинг система с видеонаблюдение. Входът на паркинга се намира от към ул. „Михалаки Ташев“, непосредствено преди кръстовището с ул. „Христо Благоев“, от лявата страна по посока на движението. Изходът от паркинга се осъществява от същото място, при спазване на правилата за движение по пътищата в Република България.

(2) При влизане в паркинга се извършва заснемане регистрационния номер на МПС от автоматизирана система за видеонаблюдение.

(3) При напускане на паркинга, системата за видеонаблюдения отново заснема регистрационния номер на МПС и проверява дали е заплатено задължението. Бариерата се вдига и напускането на паркинга от МПС е възможно единствено при валидно извършено плащане.

Чл. 5. Достъпът до паркинга е денонощен.

III. НАЕМНА ЦЕНА

Чл. 6. (1) С влизането на паркинга посетителят дава своето съгласие за сключване на договор за наем с дружеството, което управлява паркинга, при условията на настоящия правилник.

(2) В предмета на договора за наем влиза използването на паркомясто срещу задължението за заплащане на цена, съгласно настоящия правилник. Договорът за наем не включва охрана на МПС.

Чл. 7. Наемната цена за паркомясто се определя, както следва:

- Първите 20 мин. – безплатно;
- 3 лв. с ДДС за час, всеки започнат час до шестия час също се таксува в размер на 3 лв., независимо, че не са изминали пълните 60 мин;
- След седмия час до двадесет и четвъртия час на престой - 20 лв. с ДДС.

Чл. 8. (1) Посетителите имат възможност да заплатят цената за ползването на паркинга на автоматична разплащателна машина, която се намира в централното фоайе на сградата на Медицински комплекс „Д-р Щерев“. Таксата се заплаща, като посетителят въвежда регистрационния номер на автомобила на обозначеното за това място върху разплащателната машина, след което получава информация за дължима сума и финализира плащането.

(2) Заплащането е възможно денонощно, както следва:

- Чрез автоматичната разплащателна машина, разположена намира в централното фоайе на сградата на Медицински комплекс „Д-р Щерев“, използвайки монети или банкноти, както следва: монети или банкноти се поставят директно в машината. Банкноти с номинална стойност над 50 (петдесет) лв. не се приемат. Могат да се използват само монети от 1 лв. и 2 лв.;
- Чрез дебитни или кредитни карти посредством инсталиран POS терминал в автоматичната разплащателна машина.

IV. ПРАВИЛА ЗА ДВИЖЕНИЕ, ПАРКИРАНЕ И ПРЕСТОЙ

Чл. 9. (1) Всеки шофьор се задължава да паркира своето МПС в очертанията на избраното от него паркомъсто по такъв начин, че да не излиза от разграфените очертания, както и да не възпрепятства:

- паркирането на други МПС на паркоместата в непосредствена близост;
- свободното излизане на други МПС, които са паркирани в съседство;
- достъпът до „Eldrive Станция за зареждане на електрически автомобили“;
- достъпа до изход/вход на паркинга.

(2) МПС не могат да се паркират на места, които са резервирани чрез табели, знаци и места за паркиране на МПС, превозващо човек с увреждане (освен ако не се притежава валидна „Карта за паркиране на хора с увреждания“).

(3) МПС не могат да се оставят на паркинга за дългосрочно съхранение, извън случаите на МПС, чийто ползвател е хоспитализиран пациент. Изключение от това правило е възможно единствено с писмено разрешение от администрацията на Медицински комплекс „Д-р Щерев“.

(4) При неизпълнение на някое от задълженията, уговорени в настоящия чл. 9, дружеството, управляващо паркинга, има право да отстрани неправомерно паркиралото МПС за сметка на посетителя.

Чл. 10. Дружеството, отговорно за управление на паркинга, има правото да обозначи определени зони в паркинга, за които ще се прилагат специфични правила.

Чл. 11. На територията на паркинга е позволено движение само със скоростта на пешеходец.

Чл. 12. Посетителите на паркинга се задължават:

- да поемат отговорност за всякакви щети, причинени на инфраструктурата на паркинга или на други превозни средства;
- да уведомяват незабавно служител на Медицински комплекс „Д-р Щерев“ при възникване на авария или инцидент;
- да осигурят заключване на автомобила си и да не оставят ценни вещи вътре, включително домашни любимци и деца;

- да не замърсяват територията на паркинга и да изхвърлят отпадъците си само в предназначенията за това места;
- да не паркират превозни средства, превозващи опасни товари или леснозапалими вещества;
- да напускат паркинга в рамките на заплатения времеви интервал;
- да не използват звукови сигнали (клаксони) без основателна причина;
- да осигурят незабавно освобождаване на място, когато това е изискано от администрацията на Медицински комплекс „Д-р Щерев“, поради аварийни или извънредни обстоятелства;
- да ползват алтернативни места за паркиране, ако паркингът е изцяло зает или има указания, че капацитетът е изчерпан;
- да уважават правото на предимство на пешеходци и лица със специални нужди на територията на паркинга;

V. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 13. Паркингът е неохраняем и нито дружеството, управляващо паркинга, нито Медицински комплекс „Д-р Щерев“ носи отговорност за охраната на МПС на посетителите, както и на личните вещи, които се намират в автомобилите. Полагането на дължимата грижа за заключване на автомобила и обезпечаване на сигурността на личните вещи в автомобила е отговорност на посетителя.

Чл. 14. Дружеството, управляващо паркинга, не носи отговорност за щети, които са нанесени на паркираното МПС през времето на престой.

Чл. 15. Посетителите отговарят за щетите, които са причинени от тях или от техния автомобил на паркинга, сградния фонд или трети лица. Посетителите са длъжни да уведомят служител на Медицински комплекс „Д-р Щерев“ за причинените щети преди напускането на територията на паркинга.

VI. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл. 16. (1) Територията на паркинга е под денонощно видеонаблюдение с цел осигуряване на безопасност, предотвратяване на нарушения и управление на услугите.

(2) Камерите за видеонаблюдение са разположени на ключови места и са обозначени с ясни и видими знаци, съгласно изискванията на действащото законодателство.

(3) Записите от видеонаблюдението се съхраняват за срок, определен съгласно действащото законодателство, освен ако не е необходимо по-дълго съхранение за целите на разследване на инциденти или изпълнение на законови задължения.

Чл. 17. (1) Видеонаблюдението се счита за събиране на лични данни чрез технически средства и е на основание чл. 6, параграф 1, б. „е“ от Регламент ЕС 2016/679 (GDPR).

(2) Целта на обработването на лични данни от Медицински комплекс „Д-р Щерев“ е осигуряване на безопасност и предотвратяване на нарушения на паркинга. Лични данни не се обработват за цели извън посочените, освен в случаите, при които се изисква предоставяне на видеозаписи на компетентни държавни органи.

Чл. 18. Посетителите имат право:

- да поискат достъп до техните лични данни, съхранявани от администратора;
- да поискат корекция, изтриване или ограничаване на обработването на техните лични данни, в случаите, когато това е приложимо;
- да подадат жалба до Комисията за защита на личните данни (КЗЛД) в случай на нарушение на техните права;
- да отправят въпроси, свързани с видео наблюдението към Длъжностно лице по защита на данните на Медицински комплекс „Д-р Щерев“: адв. Дамян Димов, имейл: d.dimov@shterevhospital.com.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящият правилник е приет от Медицински комплекс „Д-р Щерев“ и влиза в сила от 01.01.2025 г.

§ 2. Извадки от правилника ще бъдат поставени на видимо място на територията на паркинга.

§ 3. Медицински комплекс "Д-р Щерев" ЕАД си запазва правото да променя настоящия Правилник за паркиране по всяко време и без предизвестие.

§ 4. Разпоредбите на настоящия Правилник се прилагат и за превозни средства за снабдяване или доставки, както и за таксите.

§ 5. За неуредените в правилника въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и Политика за защита на личните данни в Медицински комплекс "Д-р Щерев", публикувана на: <https://www.shterevhospital.com>